



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ३, अंक ४१]

गुरुवार ते बुधवार, ऑक्टोबर २६-नोव्हेंबर १, २०१७/कार्तिक ४-१०, शके १९३९ [पृष्ठे ५, किंमत : रुपये ११.००]

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. १८२.

अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

क्र. नपब-बांध.वि.-४७६२-२०१७.—

बल्लारपूर शहराची प्रारुप विकास योजना टि.पी.एस. २००२-१२६०-सि.आर.२(बी) २००४-युडी-९, दिनांक १६-०८-२००५ अन्वये मंजूर झालेली आहे. सर्वसाधारण सभेचे ठराव क्र. ३, दिनांक १२-१०-२०१७ अन्वये ठरविले आहे की, खालील विवरणात दर्शविलेल्या जागेस किरकोळ फेरबदल करावयाचे आहे.—

#### विवरण

जागेचे वर्णन

क्षेत्रफळ

मंजूर आराखड्यातील

किरकोळ फेरबदलानंतर होणारा वापर

प्रस्तावित वापर

(१)

(२)

(३)

(४)

(१) ३१/५६, ३१/५३,  
३१/५४ (P)

१ ५४ हे. आर

आरक्षण क्र. ४८  
बगीचा

(१) अस्तित्वातील गोडावूनचे बांधकामाचे क्षेत्र-वाणिज्य

(२) ३१/५४ ले-आऊट मधील भूखंडाचे क्षेत्र रहिवासी क्षेत्रात

(३) ३१/५३ ची जागा रहीवासी क्षेत्रात दर्शविणे

(४) ३१/५६ ची मोकळी जागा ही शैक्षणिक वापराकरीता.

(२) ३१/५६

१ ६१ हे. आर

आरक्षण क्र. ५५  
रिक्रीएशन ग्राउंड

(१) अतिक्रमण क्षेत्र रहीवासी क्षेत्राकरीता

(२) अस्तित्वातील गोडावूनचे बांधकामाचे क्षेत्र वाणिज्य क्षेत्राकरीता

(३) ३१/५६ ची मोकळी जागा ही शैक्षणिक वापराकरीता.

विकास योजनेतील किरकोळ फेरबदल दर्शविणारा नकाशा कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

तरी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये उपरोक्त किरकोळ फेरबदलाबाबत काही हरकती अथवा सूचना असतील तर त्यांनी ही सूचना प्रसिद्धीपासून ३० दिवसाचे आत नगर परिषद, बल्लारपूर यांचेकडे लेखी सादर कराव्यात.

हरीश जगदिशचंद्र शर्मा,

अध्यक्ष,

नगर परिषद, बल्लारपूर.

बल्लारपूर :  
दिनांक १७ ऑक्टोबर २०१७.

भाग १-आ (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. १८३.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

No. MCB-Const.Br.-4762-2017.—

The Development Plan of Ballarpur has been sanctioned *vide* Order No. TPS 2002-1260-C.R. 2(B)-2004-UD-9, dated 16-08-2005. As per Resolution No. 3, dated the 12-10-2017 the Council has decided the Minor Modification as under below.—

DESCRIPTION			
Detailed of Land	Area of Reservation	Proposed Zone sanctioned Development Plan	Modification Proposed by Municipal Council
(1)	(2)	(3)	(4)
(1) Survey No. 31/56, 31/53, 31/54 (P)	1 54 Hec.	Reservation No. 48 Garden	(1) Existing Godown in Commercial (2) Lay-out Plot of Survey No. 31/54 in Residential. (3) Survey No. 31/53 Land in Residential (4) Vacant Land of 31/56 to Education Purpose.
(2) Survey No. 31/56	1 61 Hec.	Reservation No. 55 Recreation Ground	(1) Enchroachment area to Residential (0.56) Hect. (2) Existing Godown in Commercial (3) Vacant Land to Educational Purpose.

The Plan of proposed Minor Modification are kept for inspection in Municipal Council Office during working hours. Any person having any objection and suggestion about proposed modification as mentioned above shall communicate it in writing to the undersigned within 30 days from the date of published notice.

Ballarpur :  
The 17<sup>th</sup> October 2017.

HARISH SHARMA,  
President,  
Municipal Council, Ballarpur.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून त्याच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकांना प्रसिद्ध झालेल्या आहेत.

५६

शुक्रवार, ऑक्टोबर १३, २०१७ / आश्विन २१, शके १९३९

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १५४.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

क्रमांक ८३२-जा-निवि-२०१७.—

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ चे कलम ४५३ अंतर्गत करण्यात आलेल्या निवडणूक नियमाच्या नियम कलम ३९ (२) व मा. राज्य निवडणूक आयुक्त यांचे आदेश क्र. रानिआ-१०१४-१०५-१९९४, दिनांक ०७ नोव्हेंबर, १९९४ या अन्यथे प्राप्त अधिकाराअंतर्गत मी, अश्विन मुदगल, भा.प्र.से., आयुक्त, महानगरपालिका, नागपूर, निवडणूक निर्णय अधिकारी, धंतोली झोन क्र. ४ यांचेकडून प्राप्त प्रतिवेदनाच्या आधारे खालील व्यक्ती महानगरपालिका सदस्य म्हणून प्रभाग क्र. ३५, जागा “अ” (अनुसूचित जाती) नागपूर महानगरपालिका पोट-निवडणूक, ऑक्टोबर-२०१७ मध्ये निवडून आल्याचे अधिसूचित करीत आहे.

अनुसूची

प्रभाग क्रमांक

जागेचा प्रकार

महानगरपालिका सदस्य म्हणून निवडून आलेल्या व्यक्तीचे नाव

(१)

(२)

(३)

३५

३५—अ

संदिप रमेश गवई

नागपूर :  
दिनांक १३ ऑक्टोबर २०१७.

अश्विन मुदगल,  
आयुक्त,  
महानगरपालिका, नागपूर.

बुधवार, ॲक्टोबर १८, २०१७ / आश्विन २६, शके १९३९

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.) म.शा.रा., अ. क्र. १५५.

**आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून**

**महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल**

क्रमांक मनपाना-नरवि-कलम-३७-२०६९-२०१७.—

नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टीपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र.-३००(अ)-९७-नवि-९, दिनांक ७ जानेवारी २००० अन्वये भागशः मंजूर झाली असून ती दिनांक १ मार्च २००० पासून अंमलात आली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र. टीपीएस-२४००-९६२८-सी.आर.-२००-२०००-नवि-९, दिनांक १० सप्टेंबर २००१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २१ सप्टेंबर २००१ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-२४०१-८५५-प्र.क्र.-७६-नवि-९, दिनांक २७ फेब्रुवारी २००२ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यासच्या क्षेत्रांतर्गत ७ योजनांचे क्षेत्र वगळून उर्वरित नागपूर शहराकरिता नागपूर महानगरपालिकेला नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केलेले आहे.

नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारित विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार खाली नमूद केल्याप्रमाणे फेरबदल करण्याचे नागपूर महानगरपालिकेने ठरविले आहे.

नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारित विकास योजनेत मौजा नागपूर, खसरा क्र. ६१५/२ (भाग), आराजी-०.६०१२ हेक्टर या जागेवर प्राथमिक शाळेकरीता आरक्षण क्र. ME-२६ प्रस्तावित आहे. उक्त आरक्षणाचे नामाभिधान बदलवून उक्त जागा “खेळाचे मैदान” (PG) यास्तव आरक्षित करण्यास्तव महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ अन्वये फेरबदल करण्याचे प्रस्तावित असून उक्त आरक्षणाखालील जागेच्या विकासाकरीता समुचित प्राधिकरण महानगरपालिका, नागपूर राहील.

नागपूर महानगरपालिकेने ठराव क्र. ८८, दिनांक १९-०८-२०१७ नुसार उपरोक्त फेरबदलाची कार्यवाही करण्यास मंजुरी प्रदान केली आहे.

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारित विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिकेच्या नगर रचना विभागात (सहाय्यक संचालक, नगर रचना विभाग, श्री. छत्रपती शिवाजी महाराज प्रशासकीय इमारत बी व सी विंग, तिसरा माळा, महानगरपालिका मार्ग, सिव्हील लाईन्स नागपूर) कार्यालयाच्या कामाकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत जनतेच्या निरीक्षणासाठी खुला ठेवण्यात आला आहे. तरी नागरिकांना

सुवित करण्यात येते की, ही सूचना प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे कालावधीत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सूचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील त्यावर महानगरपालिकेकडून सुनावणी देण्यात येईल तदनंतर फेरबदलाचा प्रस्तुत प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी सादर करण्यात येईल.

अश्विन मुदगल,

आयुक्त,

नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

नागपूर :

दिनांक ११ ऑक्टोबर २०१७.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. १५६.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

**Modification under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

No. NMC-TPD-U/S-37-2069-2017.

The Revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Section 31 (1) has been partially sanctioned by Govt. vide Urban Development Deptt. Notification No. TPS-2496-2643-CR-300-(a)-97-UD-9, Dated 7<sup>th</sup> January 2000 and came into force from 1<sup>st</sup> March 2000. Excluded Part of Development Plan has been sanctioned vide Govt. Notification No. TPS-2400-1628-CR-2000-UD-9, Dated 10<sup>th</sup> September 2001 and came into force from 21<sup>st</sup> September 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as "Planning Authority" for Nagpur City except areas covered under seven scheme vide Govt. Notification No. TPS-2401-855-CR-76-UD-9, Dated 27<sup>th</sup> February 2002.

In the said revised sanctioned Development Plan, the Municipal Corporation is desirous of making some modifications u/s 37 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 as detailed below :-

" As per sanctioned Development Plan of Nagpur, Mouza Nagpur Kh. No. 615/2 (Part), Reservation No. ME-26, Area 0.6012 Hect. is proposed for Primary School. Now, Municipal Corporation, Nagpur has decided to change the nomenclature of above said reservation and proposed newly for " Play Ground " as per provisions u/s 37 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966. For the said reservation of "Play Ground", Nagpur Municipal Corporation will be a appropriate authority.

The Nagpur Municipal Corporation has passed Resolution No. 88, dated 19-08-2017 to make the above modification.

The part plan of Development Plan of Nagpur City showing the aforesaid modification are kept open at the office of Assistant Director, Town Planning Deptt. of Nagpur Municipal Corporation, Wing B & C, Third floor, Chhatrapati Shivaji Administrative Building, Mahapalika Marg, Civil Lines, Nagpur for inspection by public during office hours on all working days. The suggestion or objection which may be received to Municipal Corporation in respect of the said modification to Development Plan within a period of one month from the date of publication of the notice, will be heard by the Municipal Commissioner before submitting the said modification proposal, to the State Government for sanction.

ASHWIN MUDGAL,

Commissioner,

Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.

Nagpur :  
The 11<sup>th</sup> October 2017.

ना-एक-अ-२ (१४८३).